



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 января 2023

Москва

№

В.д-45-р

**Об изъятии объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2022 № АИ-50-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва Санкт-Петербург» от 05.12.2022 № ИСХ-3896/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Административно-правовому управлению Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федеральногоного  
агентства железнодорожного  
транспорта

от 30.05.2011 № В.Д-48-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации  
в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке  
Москва Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»  
(Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей  
под специализированное пассажирское движение)»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Адрес правообладателя	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	50:10:0010201:914	50:10:0010201:153	Московская область, г. Химки, ГСК-42, пом. 423	Дудочкин Сергей Георгиевич	141407, Московская обл., г. Химки, ул. Бабакина, д. 3, кв. 136	Собственность	Нежилое помещение	22,4
2	50:10:0010201:932	50:10:0010201:154	Московская область, г. Химки, ГСК-42, пом. 319	Куприков Илья Иванович	141402, Московская обл., г. Химки, ул. Энгельса, д. 1, кв. 54	Собственность	Нежилое помещение	18,8

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Адрес правообладателя	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
3	50:10:0010201:1062	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 88	Авраменко Андрей Владимирович	-	Собственность	Нежилое помещение	20,2
4	50:10:0010201:1111	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 136	Николаев Алексей Геннадьевич	141402, Московская обл., г. Химки, ул. Энгельса, д. 4, кв. 3	Собственность	Нежилое помещение	17,9
5	50:10:0010201:1115	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 140	Юрьев Владимир Александрович	117535, г. Москва, Россопанский проезд, д. 2, к. 2, кв. 59	Собственность	Нежилое помещение	19,1